

PROGRAM ROZVOJE OBCE KŠICE

ANALYTICKÁ ČÁST

Schváleno zastupitelstvem obce dne 14. 12. 2016

OBEC KŠICE
KŠICE
okres Tachov

Obsah

PROGRAM ROZVOJE OBCE KŠICE	1
ANALYTICKÁ ČÁST	1
1. SWOT analýza	2
2. Strategie	4
2.1. Strategická vize	4
2.2. Globální cíl	4
2.3. Oblasti rozvoje	4
3. Akční plán	7
Závěr	11

1. SWOT analýza

SWOT analýza je metoda hodnocení současné situace obce Kšice v různých odvětvích. Představuje důležitý souhrn specifikovaného potenciálu vnitřních a vnějších faktorů. Úkolem SWOT analýzy je, aby se zástupci obce zamysleli nad těmito prvky a vyvodili z nich příslušné důsledky.

SWOT analýza je založena na principech jednoduchosti, přehlednosti a výstižnosti. Účelem je předložení objektivních charakteristik silných (Strengths), slabých (Weaknesses) stránek, příležitostí (Opportunities) a hrozeb (Threats) obce.

Silné a slabé stránky se řadí k vnitřním faktorům k interní analýze a jsou definované vnitřními vlivy – lidským kapitálem, zkušenostmi, duševním vlastnictvím společnosti, vybavením a kapacitami. Příležitosti a hrozby jsou vnější faktory externí analýzy. Do značné míry jsou ovlivňovány interními faktory.

Pro tvorbu SWOT analýzy byly využity podklady a informace vycházející ze situační analýzy obce Kšice, z rozhovorů se starostou obce, dle zkušeností z dlouhodobé spolupráce s obcí a z názorů zastupitelů.

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • Výhodná poloha obce - dobré autobusové spojení do Stříbra • Dobrá dopravní dostupnost obce (Ostrov napojení na dálnice D5) • Aktivní samospráva • Dobrá infrastruktura • Systém třídění odpadů • Vyrovnaný rozpočet, nízká zadluženost • Vlastní úpravna vody a napojení celé obce na obecní vodovod; • Moderní ČOV a rozvod kanalizace po celé obci • Dostatek volných ploch pro výstavbu • Čisté životní prostředí 	<ul style="list-style-type: none"> • Velký podíl osob vyjíždějících do zaměstnání • Absence MŠ • Malý počet kulturních a společenských akcí • Nevyhovující stav některých místních komunikací a parkovacích míst • Nedostatečné dětské hřiště • Špatný stav některých chodníků v obci nebo zcela chodníky chybí • Neaktualizovaný územní plán • Chybějící naučné stezky • Nedostatečné společné prostory pro konání akcí • Havarijní stav některých budov ve vlastnictví obcí
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • Oprava a rekonstrukce zbylých místních komunikací • Oprava všech budov ve vlastnictví obce (bytový dům, společenský sál, obecní úřad, atd.) • Úprava vzhledu obce Kšice (veřejná zeleň, rekonstrukce rybníka, posezení pro občany – park na návsi, herní prvky pro děti, atd.); • Doplnění veřejného osvětlení; • Podpora kulturních aktivit ve spolupráci s občany • Využívání dotačních titulů k rozvoji obce (EU, ministerstva, KÚPK, OPŽP, MZe, atd.) • Podpora drobných podnikatelů • Zpracování nového ÚP 	<ul style="list-style-type: none"> • Migrace obyvatel za prací • Komplikace s novými parcelami - omezená možnost obce v další výstavbě • Snížení zájmu obyvatel o kulturní akce (ztráta zájmu o dění v obci) • Nevyhovující hřiště pro děti • Nízký rozpočet obce neumožňuje rychlejší investiční rozvoj, případně opravy kulturní památky • Nezájem obyvatel o vytvořené stavební parcely • Snížení počtu místních obyvatel • Chátrání kulturních památek

2. Strategie

2.1. Strategická vize

Strategická vize obce vymezuje představu o budoucí podobě a funkčnosti obce pro konkrétní časový horizont. Vize obce Kšice je:

„Obec Kšice, je přívětivé místo pro klidný život na venkově“.

Tato vize je založena na následujících požadavcích, které se váží k časovému horizontu roku 2022:

- Bezpečná a krásná obec s vhodnými podmínkami pro obyvatele;
- Přírodní charakter prostředí obce včetně čistého životního prostředí;
- Aktivní dobrovolná činnost obyvatel;
- Místo pro trávení volného času dětí i dospělých;
- Dobré vztahy s místními podnikateli;
- Dobrá technická a dopravní infrastruktura;
- Místní správa komunikující s občany.

2.2. Globální cíl

Strategická vize je definice požadovaného stavu. K dosažení je zapotřebí vymezit hlavní prioritní cíle vyplývající ze strategie, které obec hodlá v následujícím časovém období podporovat.

CÍL 1: Podpora kulturně sociálního prostředí a prostoru pro děti a mladistvé;

CÍL 2: Řešení technické a dopravní infrastruktury ke zkvalitnění občanské vybavenosti obce;

CÍL 3: Čisté životní prostředí;

Smyslem vize obce je deklarovat společnou představu prezentace obce po dobu 7 let (do roku 2022) v očích svých občanů, podnikatelských subjektů, místních partnerů, v očích svých návštěvníků a z pohledu obce jako součást mikroregionu Konstantynolázeňsko. Je zapotřebí koordinovaně, systematicky a efektivně podporovat rozvoj obce, hledat nové cesty k jejímu zlepšování a vytvářet vizi dalšího vývoje obce.

2.3. Oblastí rozvoje

V této kapitole jsou uvedeny konkrétní opatření rozvoje. Pro jejich úspěšnou realizaci je důležité nastavení jejich postupného naplňování. K tomu bude důležitá spolupráce místní

správy, občanů a případně podnikatelů. Důležitý článek tvoří i subjekty vně, například Plzeňský kraj, MMR, MŠMT, MZe a případně evropské fondy.

CÍL 1: Trvalá podpora kulturně sociálního prostředí a prostoru pro děti a mladistvé včetně ekonomického rozvoje

Opatření 1.1.: Podpora volnočasových aktivit:

- Podpora společné činnosti s občany a spolky;
- Modernizace a vybudování zázemí pro volnočasové aktivity

Opatření 1.2.: Dostupné bydlení:

- Nová zástavba RD včetně infrastruktury pro stavební parcely

Opatření 1.3.: Oprava budov občanské vybavenosti:

- Rekonstrukce zázemí občanské vybavenosti;
- Úprava veřejných prostor

Opatření 1.4.: Rozvoj podnikání:

- Podpora podnikání;
- Podpora zemědělské činnosti

Opatření 1.5.: Podpora cestovního ruchu:

- Rozvoj infrastruktury;
- Údržba stávajících cyklostezek;
- Propagace obce

**CÍL 2: Řešení technické a dopravní infrastruktury ke zkvalitnění občanské vybavenosti
obce****Opatření 2.1.: Rozvoj technické infrastruktury:**

- Vypracování plánu obnovy vodovodů a kanalizací;
- Oprava stávajících vodovodů;
- Veřejné osvětlení

Opatření 2.2.: Zvýšení kvality dopravní infrastruktury:

- Rekonstrukce a opravy místních komunikací;
- Zvýšení bezpečnosti chodců

CÍL 3: Čisté životní prostředí**Opatření 3.1.: Zlepšení vzhledu krajiny:**

- Výsadba a údržba veřejné zeleně;
- Spolupráce na opravě památek

Opatření 3.2.: Revitalizace vodních toků a ploch

- Optimalizace MVN v intravilánu obce

Opatření 3.3.: Podpora efektivního nakládání s energiemi:

- Zateplování a opravy veřejných budov

3. Akční plán

Akční plán představuje krátkodobý dokument, který navazuje a specifikuje návrhy opatření a aktivit z bodu 2. Strategie, a konkretizuje způsob realizace rozvojových aktivit plánovaných na nejbližší období až do podoby postupových kroků (rozfázování činností, např. přípravné kroky). Akční plán tedy označuje konkrétní akce pro naplnění jednotlivých opatření. U aktivity je stanoven rok/roky realizace, odpovědnost za realizaci, v některých případech odhad nákladů na realizaci aktivity a zdroje financování.

CÍL 1: Trvalá podpora kulturně sociálního prostředí a prostoru pro děti a mládež

Opatření 1.1.: Podpora volnočasových aktivit:

Název aktivity	Termín plnění	odpovědnost	Náklady (orientační)	Zdroje financování
Vytvoření dětského hřiště v odpovídající kvalitě	2017 - 2022	obec		Dotační tituly/rozpočet obce
Podílet se ve spolupráci s místními spolky na volnočasových a sportovních aktivitách(dětský den, stavění máje, rozsvícení vánočního stromu, atd.)	2017 - 2022	obec		Dotační tituly/rozpočet obce

Opatření 1.2.: Dostupné bydlení:

Název aktivity	Termín plnění	odpovědnost	Náklady (orientační)	Zdroje financování
Aktualizace územního plánu pro novou bytovou zástavbu	2017 - 2022	obec	0,4 mil. Kč	Dotační tituly/rozpočet obce
Dokončení PD pro DUR a DSP	2017 - 2022	obec	0,2 mil. Kč	Vlastní zdroje
Vybudování infrastruktury	2017 - 2022	obec	5 mil. Kč	Vlastní zdroje

Opatření 1.3.: Oprava budov občanské vybavenosti:

Název aktivity	Termín plnění	odpovědnost	Náklady (orientační)	Zdroje financování
Oprava sálu pro společenské akce včetně hospody (výměna střechy, atd)	2017 - 2019	obec	1 mil Kč	Dotační titul/rozpočet obce

